

Акт № 111
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Московская область, г. Жуковский, Московская пл., д. 3
 (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____
 (указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**
 (указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**
Шагизиганова Альберта Фидаилевича
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**
 (указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 3, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, Московская пл.**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2024г.	2024г.	2024г.				
-984 137,76	512 447,26	-471 690,50	Окраска газовых вводов	м2	0,78	567,43
			Ремонт и очистка ИТП Д=114мм*6секц*4м с заменой 2 -х секций	шт	1	256 155,22


		Ремонт мягкой кровли над кв.52	м2	20	14 555,53
		Установка автоматов и сжимов (2шт) в эл.щитке кв.86 под.№2	шт	2	9 679,38
		Замена светильников 2-й эт под.№1 и электрощитовая	шт	2	2 308,14
		Замена запорной арматуры Д=80мм на узлах отопления № 1,2 в подвальном помещении	шт	3	42 936,87
		Замена стояка канализации в кв.102	м	1	4 157,21
		Замена светильников 8-й эт под.№2	шт	2	3 926,17
		Замена крана шарового Д= 80мм на ХВС в подвальном помещении	шт	1	20 125,13
		Замена светильников 2,3 эт под.№2	шт	2	3 208,95
		Замена светильников 3,4,5,6,7,8 эт под.№1	шт	6	10 336,45
		Ремонт мягкой кровли над кв.54	м2	100	69 965,90
		Замена сжимов (4шт) в под.№1 и замена светильника 6-й эт под.№2	шт	1	3 105,46
		Замена стояка ГВС (2м) в кв.19 и замена стояка ХВС (1м) в кв.88	м	3	7 435,35
		ИТОГО			448 463,19
		Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г.			-920 153,69

2. Всего за период с “ 01 ” января 2024 г. по “ 31 ” декабря 2024 г. выполнено работ на общую сумму 448 463,19 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)